

ZAPYTANIE OFERTOWE

Klasztor Karmelitów Bosych w Lublinie, ul. Świętoduska 14, 20-082 Lublin, zaprasza do złożenia oferty cenowej na wykonanie n/w zamówienia bez zastosowania ustawy Prawo zamówień publicznych na podstawie art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych.

I. Zamawiający:

Klasztor Karmelitów Bosych
ul. Świętoduska 14
20-082 Lublin

II. Przedmiot zamówienia:

1. Wykonanie audytu energetycznego dla zadania pn.: *„Termomodernizacja zabytkowego Klasztoru Karmelitów Bosych w Lublinie”*.

III. Opis przedmiotu zamówienia:

1. Zamówienie obejmuje wykonanie audytu energetycznego określającego zakres oraz parametry techniczne i ekonomiczne przedsięwzięcia poprawiające efektywność energetyczną ze wskazaniem rozwiązań optymalnych w szczególności z punktu widzenia kosztów eksploatacji obiektów.
2. Audyt obejmował będzie następujące budynki:
 - budynek główny kompleksu klasztorowego,
 - budynek pralni i warsztatowo-garażowy,
 - budynek pawilonu użytkowego.przewidzianych do realizacji w ramach programu priorytetowego Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej pn.: *Poprawa jakości powietrza. Część 2) Zmniejszenie zużycia energii w budownictwie.*

IV. Zakres przedmiotu:

1. Wykonanie kompleksowego audytu energetycznego spełniającego warunki określone w:
 - a) Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 17 marca 2009 r., (Dz. U. 2009 r. Nr 43, poz. 346); w sprawie zakresu i form audytu energetycznego i rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 3 września 2015 r. zmieniającego rozporządzenie w sprawie szczegółowego zakresu i formy audytu energetycznego oraz części audytu remontowego, wzorów kart audytów, a także algorytmu oceny opłacalności przedsięwzięcia termomodernizacyjnego (Dz. U. 2015, poz. 1606).
 - b) Ustawie z dnia 28 listopada 2008 r., o wspieraniu termomodernizacji i remontów (Dz. U. z 2008 r., Nr 223, poz. 1459 z późn. zm.).
 - c) Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1422), w szczególności określone w dziale X oraz załączniku nr 2 do tego rozporządzenia, które będą obowiązywać od 1 stycznia 2021 r. (określone ponadto w załączniku nr 1 do „Krajowego planu mającego na celu zwiększenie liczby budynków o niskim zużyciu energii” dla budynków podlegających przebudowie).

d) Regulaminie konkursu - *Poprawa jakości powietrza. Część 2) Zmniejszenie zużycia energii w budownictwie ogłoszonego przez NFOŚiGW.*

2. Audyt energetyczny stanowić będzie załącznik do wniosku o dofinansowanie do ww. programu potwierdzając potrzebę i opłacalność przeprowadzenia działań termomodernizacyjnych.
3. Zamawiający posiada trzy audyty energetyczne wykonane w bieżącym roku dla budynków tworzących kompleks klasztorny oraz jeden audyt obejmujący wymianę źródła ciepła dla kompleksu klasztornego, które należy obligatoryjnie wykorzystać przy sporządzaniu ww. opracowania.
4. Zamawiający posiada dokumentację techniczną na prace termomodernizacyjne obiektów Zespołu Klasztornego w formie papierowej.
5. Liczba egzemplarzy dostarczonych Zamawiającemu: po 3 egz. w wersji papierowej i 1 egz. w wersji elektronicznej (zapis w formacie pdf).

V. Termin realizacji zamówienia:

Przedmiot zamówienia należy wykonać w terminie do dnia 9.12.2016 r.

VI. Miejsce i termin składania ofert:

Oferty należy składać drogą elektroniczną na adres poczty e-mail plocdtg@gmail.com Klasztoru Karmelitów Bosych w Lubinie, przy ul. Świętoduska 14, 20-082 Lublin do dnia 28.11.2016 r. do godziny 15.00, bądź przesłać drogą pocztową lub kurierem na ww. adres z dopiskiem „Dotyczy zapytania ofertowego na wykonanie audytu energetycznego”.

VII. Zasady i tryb wyboru najkorzystniejszej oferty

1. Zamawiający uzna oferty za spełniające wymagania i przyjmie do szczegółowego rozpatrywania, jeżeli:
 - a) oferta odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w niniejszym zapytaniu ofertowym,
 - b) wykonawca spełnia warunki formalne,
 - c) oferta została złożona w określonym przez Zamawiającego terminie,
 - d) oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
2. Wybór oferty zostanie dokonany w oparciu o przyjęte w niniejszym postępowaniu kryterium najniższej ceny.
3. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego w dniu 28.11.2016 r. Zamawiający nie przewiduje publicznej sesji otwarcia ofert.

VIII. Zawiadomienie o wyborze oferty

Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający jednocześnie zawiadamia wszystkich Wykonawców, którzy złożyli oferty o wynikach postępowania. Informacja ta zostanie również wywieszona na tablicy ogłoszeń w siedzibie Zamawiającego.

IX. Opis sposobu obliczania ceny

1. Wykonawca przedstawi w formularzu oferty zaoferowaną cenę.

2. Cena powinna być podana w zapisie liczbowym i słownie. Cena ofertowa musi być wyrażana w PLN z dokładnością do jednego grosza. Cena ofertowa musi zawierać wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia, w tym podatek VAT w ustawowej wysokości.

X. Rodzaje i opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert

1. Oferty cenowe złożone w wyznaczonym terminie zostaną poddane ocenie, wg kryterium: cena – 100%.
2. O wyborze oferty Zamawiający zawiadomi drogą elektroniczną za pośrednictwem poczty e-mail wszystkich Wykonawców, którzy złożyli oferty cenowe.

XI. Osoby upoważnione do kontaktu w sprawie zamówienia

O. Tomasz Gajewski – Ekonom Klasztoru Karmelitów Bosych w Lublinie; tel. 797 002 344.

KLASZTOR KARMELITÓW
BOSYCH
ul. Świętoduska 14
20-082 Lublin

O. Tomasz Gajewski